

Miércoles 25 de enero de 2012 14:17

## Entrega de viviendas permanentes a afectados por lluvias

tamaño fuente

| Imprimir

**Amigos y amigas, muy buenos días!!**

**Me siento muy feliz de estar nuevamente en Apopa, acompañándoles para un acontecimiento tan importante para numerosas familias que habían perdido sus viviendas.**

Agradezco el recibimiento, las palabras de aliento y reconocimiento que hace la señora alcaldesa nuestra amiga, la doctora Luz Estrella Rodríguez.

Y a todos ustedes por supuesto les expreso en nombre del gobierno mi gratitud por la cálida bienvenida que nos han brindado

No puedo dejar de agradecer y reconocer el esfuerzo de las autoridades del Viceministerio de Vivienda y Urbanismo la labor que se ha realizado acá.

Y es que hoy venimos, con el fin de celebrar y compartir la alegría la alegría con las familias que habían sido afectadas por la Tormenta Tropical IDA.

Debemos celebrar que a partir de hoy estamos entregando 96 viviendas que van a favorecer a igual cantidad de familias que a partir de ahora pueden contar con viviendas dignas, con viviendas seguras y con todas las condiciones en el entorno necesario para que puedan vivir dignamente y con seguridad tal como lo exige la Constitución de la República.

En la construcción de estos apartamentos que ustedes tienen a un lado, hemos invertido más de dos millones de dólares que a partir de hoy se traducen en bienestar para las familias que los van a habitar.

Y quiero hacer una reflexión sobre el tiempo que nos demoramos en construirlos, en mi opinión la espera ha valido la pena y por eso es que comparto con ustedes la alegría que sienten, la alegría de cada uno de los hogares que desde ahora se constituyen en una vecindad para la cual deseo la mayor felicidad y por supuesto el que puedan gozar del derecho de acceder a una vivienda que es de ustedes, que nadie se las está quitando y que sobre todo es una vivienda que dignifica su vida familiar.

Por nuestra parte vamos a seguir trabajando para dar respuestas a quienes más necesitan de la mano solidaria del Estado, lo cual no siempre es fácil hacerlo, especialmente por la escasez de recursos con que contamos como gobierno central.

Y decía que quería hacer una reflexión sobre el tiempo que nos hemos demorado porque sinceramente estos apartamentos han demorado más de lo que yo hubiera querido, más del tiempo que nos trazamos que iba a durar la obra, cuando anunciamos que en esta zona íbamos a construir estos apartamentos para beneficiar a las familias afectadas por la tormenta Ida.

Y es que los problemas de procedimiento que atrasan la obra pública, son cuestiones que debemos de ir superando para ser cada vez más eficientes. Los trámites son engorrosos y ya nos lo ha dicho en diferentes foros, nos lo ha hecho ver el Presidente de CASALCO, las empresas constructoras mismas y eso lo tiene muy claro el Ministro Gerson Martínez y también los dos Viceministros, tanto el Arquitecto Barrientos como el Arquitecto Góchez.

Todos sabemos que los trámites son engorrosos y poco a poco hemos ido presentando reformas a la Asamblea Legislativa para superar estas dificultades de entrada.

Pero también hay un problema de recursos, no siempre el gobierno y esto lo sabe muy bien la alcaldesa porque también la alcaldesa dirige un gobierno a menor escala, un gobierno municipal, también ahí a enfrentado dificultades de tramitología y de recursos.

El problema es conseguir recursos para hacer obras, pero cuando obtenemos estos recursos como ha ocurrido ahora con estos apartamentos, no cabe duda que debemos ser eficaces, transparentes y esa ha sido una de las preocupaciones de este gobierno particularmente del Ministro Gerson Martínez, transparente en el manejo de estos recursos pero sobre todo eficientes. Y la eficiencia también se mide en el tiempo en que demora la construcción de una obra pública como esta.

Vamos a tratar familias beneficiadas y sobre todo para otras familias que se van a beneficiar con otros proyectos que vamos a impulsar y no solo acá en Apopa, sino que a nivel nacional, vamos a tratar de ser cada vez más eficientes porque este es el cambio que estamos promoviendo.

Tenemos que cambiar una maquinaria gubernamental obsoleta que muchas veces el propio Ministro de Obras Públicas cuando era diputado del FMLN en la Asamblea Legislativa, como miembro de la Comisión de Hacienda y Especial del Presupuesto, yo recuerdo siendo periodista yo en ese entonces, que él calificaba toda esta tramitología, todas estas trabas burocráticas, calificaba entonces al gobierno, al aparato gubernamental como una tortuga artrítica. Gerson es muy dado a utilizar conceptos muy floridos, muy metafóricos, para caracterizar el ejercicio público y tenía razón.

El gobierno ha sido hasta ahora una especie de tortuga artrítica que le cuesta moverse, con la misma lentitud que lo hace la tortuga y con el agravante de que además de eso es artrítica, y así ha sido el gobierno, y así fue el gobierno que heredamos nosotros, así fue el aparato gubernamental que hemos heredado.

Pero ahora estamos tratando ya después de dos años y medio de estar en el gobierno y Gerson de estar como ministro, estamos tratando de hacer las cosas de modo diferente de una manera más eficaz, más transparente, más eficiente.

Ahora hay cosas que efectivamente se hacen y que antes no se hacían, como es la reconstrucción de los daños sufridos por las familias a causas de fenómenos naturales, antes o no se hacían o se hacía muy mal, se hacía en forma mediocre, digo esto porque cuando escuchamos las críticas que nos hacen sobre todo quienes nos gobernaron durante 20 años o cuando vemos sus promesas electorales ahora, que esos mismos que gobernaron y fracasaron durante 20 años, quieren volver al gobierno pero esta vez al gobierno de la ciudad o de ciudades en todo el país, o al gobierno legislativo. Cuando escuchamos esas críticas no podemos dejar de pensar en los errores que estando ellos en el gobierno cometieron y que en ningún momento se preocuparon por superar.

Vean lo que quiero decir esta mañana: yo acepto como Presidente de la República y como responsable de la conducción de este equipo de trabajo, que nos atrasamos en la entrega de estos apartamentos y me quejo de ellos, y pido que de los funcionarios que tienen bajo su responsabilidad la construcción de esta obra pública, traten de ir superando los problemas que tienen que ver con la gestión del gobierno, para ser más eficaces. Pero al final de cuentas después de toda esta larga espera acá tenemos las casas, en eso no les hemos fallado, les prometimos casas, les prometimos apartamentos, y aquí los tienen.

Y acá están las familias también beneficiarias, felices porque tienen una nueva vivienda digna y segura. Lo hemos escuchado a través de la amiga que en representación de todas las familias beneficiadas agradeció al gobierno por esta obra.

No buscamos que nos agradezcan sinceramente familias, no buscamos que nos agradezcan, buscamos nada más que ustedes se sientan seguras de que el gobierno tal como les prometió no les iba a dejar solas y que el gobierno les iba ayudar.

Vean como eran antes las cosas, la historia conviene revisarla para no cometer los mismos errores, cuando recibimos el gobierno, cuando recibimos la administración del país, nos dimos cuenta de que habían familias, cientos de familias, miles de familias que no habían recibido ni una tan sola solución habitacional desde que quedaron damnificadas como consecuencia del terremoto del 2001.

En Usulután, para que sepan este dato, en Usulután por ejemplo, nos encontramos con cerca 500 familias damnificadas por el terremoto del 2001 a las que solo se les habían dado a modo de ayuda, láminas y un poco de madera de pino para que se las arreglaran como pudieran y muchas de esas familias tuvieron que refugiarse en tierras abandonadas o en zonas verdes que luego los alcaldes reclamaban su pertenencias y les amenazaban con sacarlas de las zonas verdes.

En el 2001, el gobierno del entonces presidente que no era yo, a estas 500 familias les entregó láminas y un poco de madera y les dijo, vean ustedes como se las arreglan y claro, les ofreció casas, pero nunca se las construyó y pasó otro gobierno y tampoco se las construyó.

Todavía en el 2010 ya bajo mi gobierno, nosotros entregamos 30 viviendas a familias de San Antonio de Guzmán, en Sonsonate, que habían perdido sus casas durante el paso del Huracán Stan, allá por el año del 2005. También hubo familias afectadas por el huracán que nos golpeo en el 2005 y nosotros tuvimos que entregar casas que gobiernos anteriores les habían prometido.

Esas 30 familias debieron esperar 5 años, para que se les cumpliera lo que les habían prometido.

Pero esa deuda con los sectores más vulnerables no se limitó solo a las viviendas. Veamos lo que ocurrió con salud, algo que ustedes conocen muy bien.

Porque es importante familias apópanse, es importante que cuando ustedes vayan a escoger a sus nuevas autoridades, tanto municipales como legislativas, piensen, piensen en cómo se comportaron aquellos que ahora les vienen a ofrecer cielo y tierra, pero ya tuvieron la oportunidad de hacerlo porque estuvieron 20 años en el gobierno.

Está bien cuando se trata de una fuerza política que recién comienza, y que no ha tenido la oportunidad de estar en el gobierno, pero una fuerza política que ha estado 20 años en el gobierno, 20 años, es decir, cuatro períodos presidenciales, nosotros a penas llevamos dos años y medio, es nuestro primer período, pero hay partidos que han estado 20 años y que han tenido diputados y que han tenido mayorías legislativas para aprobar préstamos, para aprobar leyes de beneficio para la población y que han tenido alcaldías.

Bueno Luz Estrella cuando gana la Alcaldía de Apopa, se la arrebató a otro alcalde que tuvo su oportunidad para estar en el gobierno municipal.

Vean cómo gobernaban los que hoy se rasgan las vestiduras y gastan cuantiosas sumas de dinero en anuncios en televisión, en radio, en prensa escrita, en vallas publicitarias.

Vean lo que ha pasado en la salud, de 6 grandes hospitales, no estoy hablando de pequeñas unidades de salud municipales, estoy hablando de seis grandes hospitales, algunos acá en el departamento de San Salvador, otros en Zacatecoluca, otros en San Vicente, otros en San Miguel, otros en Usulután, otros en La Unión.

De seis grandes hospitales destruidos por los terremotos de 2001, en 8 años, en 8 años del 2001 al 2009, en 8 años sólo terminaron 2 y dejaron cuatro a medio hacer, y algunos hasta los inauguraron y no estaban ni siquiera terminados, bueno ni siquiera la mitad del trabajo, y ahí los dejaron abandonados. Así nos los entregaron a nosotros.

Bajo su administración se comprometieron a construir o reconstruir esos 8 hospitales y sólo terminaron dos, cuatro los dejaron abandonados.

Esos cuatro hospitales que son el de San Vicente, el de San Miguel, el de Zacatecoluca y el de Usulután, nosotros los retomamos y terminamos y ya se los entregamos a la población, en menos de dos años.

En 8 años sólo hicieron dos y dejaron a menos de la mitad cuatro, en dos años nosotros hemos terminado estos cuatro, y no sólo eso, sino que hemos comenzado a construir otros, como el Hospital Nacional de Maternidad, que también fue destruido por el terremoto, que se les ofrecieron, recibieron el dinero, no sabemos en qué utilizaron el dinero para reconstruir ese hospital.

Y nosotros ahora hemos tenido que gestionar un nuevo crédito, para aquellos que se preocupan y dicen, si los créditos quién los paga, los paga el pueblo con sus impuestos, bueno, pregúntele a estos que nos gobernaron antes, qué pasó con el dinero del Hospital Nacional Maternidad, a algún lado se fue.

Nosotros hemos tenido que gestionar porque nos encontramos con que el recurso no estaba, tuvimos que gestionar un nuevo crédito con el banco centroamericano de integración económica y ahora sí ya, ola señora Ministra de Salud, la doctora María Isabel Rodríguez, ya dio el banderillazo de salida para la construcción de un nuevo hospital, de un nuevo hospital moderno que atienda las necesidades de nuestras madres embarazadas.

Incluso en los hospitales y en las unidades de salud, ustedes lo recordarán bien, si antes iban a pasar consulta pagaban un bono, que le llamaban voluntario, pero que al final terminaba siendo obligatorio y no había tampoco medicinas.

Nos critican, y tienen razón, y yo tomo la crítica en el buen sentido, nos critican porque no tenemos medicamentos, y es bueno que haya una llamada de atención de parte, especialmente de la población en su área, cuando llega a un hospital o a una unidad de salud y no encuentra el medicamento que le receta el médico.

Pero, no han reconocido que ahora pasar consulta es gratis, que a nadie se le cobra.

Y que ahora faltan algunos medicamentos en los centros de salud, pero antes sencillamente no había nada, el promedio de abastecimiento de los hospitales andaba por un 40%, faltaba el 60%, habían hospitales que faltaba el 100% de medicamentos.

Ahora hay hospitales, los menos, porque la mayoría tiene medicamentos, ahora hay hospitales que cuentan con un déficit en el abastecimiento de medicamentos que poco a poco vamos superando.

Esto lo hemos hecho con mucho esfuerzo y a pesar, también, de las fuertes limitaciones económicas que tenemos.

Bueno, aquí está el Ministro de Obras Públicas, con quien también hace un par de semanas, dimos el banderillazo de salida para que las máquinas de las empresas constructoras que ganaron la licitación para construir el último tramo del famoso Boulevard Diego de Holguín, que siempre dije yo, era el mayor monumento a la desidia, al interés, al abandono, ahí estaba esa estructura abandonada, por problemas que no los creamos nosotros, nosotros heredamos el problema y los resolvimos, afortunadamente ya dimos el banderillazo de salida y vamos a tener concluida esa obra, si Dios quiere, allá por noviembre de este año.

Pero bueno imagínense, eso no lo dicen los candidatos que ahora andan pidiendo su voto y sólo dicen vote por mí, porque yo le voy a garantizar a usted de que se le va a resolver el problema de la salud, de la vivienda, de la educación, de la seguridad, y qué hicieron, no ya estuvieron 20 años pues, y nos han heredado el país con todos los problemas que tenemos.

En Educación por ejemplo, qué están pidiendo estos candidatos y estos partidos, esencialmente el partido que gobernó durante 20 años, qué es lo que están pidiendo, que eliminemos la entrega de uniformes calzado y útiles escolares, eso es lo que están pidiendo. No lo vamos a hacer, no lo vamos a hacer.

Tenemos el compromiso y estamos haciendo esfuerzos para buscar recursos, que es un programa que ha tenido dificultades en su puesta en funcionamiento, claro que ha tenido dificultades, pero no porque el Ministro no tenga voluntad de hacerlo, o no porque este servidor como Presidente de la República, cuando lo ofrecí en tiempos de campaña y lo puse en práctica desde el primer día de mi Gobierno no tenga voluntad de hacerlo, hay muchas dificultades y no les voy a cansar ahora con las dificultades que hemos encontrado.

Pero lejos de eliminarlo, lo estamos ampliando, y estamos ampliando otros dos programas que corren a la par de la entrega de calzado, útiles y uniformes y que van a beneficiar a nuestros niños y niñas de los centros escolares públicos, como es la entrega del Vaso de Leche y la entrega de la ración alimenticia que va para los niños de escasos recursos que muchas veces llegan a la escuela sin haber tomado ni una tan sola gota de leche, esta vez le estamos dando un vaso de leche fresca, de leche fluida y le estamos entregando una ración alimenticia, una merienda alimenticia para su beneficio.

Y con esto, con lo del vaso de leche y la merienda alimenticia, estamos generando empleo, porque a quién le compramos la leche, a los ganaderos locales, a quién le vamos a comprar este año los granos básicos de la merienda alimenticia, el arroz, el frijol y el maíz, ya no más lo vamos a traer de Guatemala, de Honduras o de Nicaragua, se lo vamos a comprar a 1,300 familias productoras salvadoreñas que nos van a vender los granos básicos para poder preparar esta merienda escolar y dársela a nuestros niños. Y para esas 1,300 familias productoras campesinas, eso va a significar un ingreso que antes no tenían.

Les pido a los amigos y amigas que hoy están con nosotros para celebrar este acto de entrega formal de los apartamentos y también a los amigos y amigas de la prensa, que ya me mandaron la lista de preguntas que quieren que respondan, les pido que no dejen pasar por alto esta estadística:

La inseguridad ha ido creciendo de manera exponencial en los últimos años, no puedo tapar el sol con un dedo, es un grave problema, pero ha ido creciendo de manera exponencial, sobre todo bajo los gobiernos anteriores, ahora pretenden echarnos la culpa a nosotros de este fenómeno, un fenómeno que ellos vieron nacer, que ellos vieron crecer, que ellos vieron fortalecerse y mantuvieron una mirada pasiva.

Ellos vieron crecer y fortalecerse el problema de la delincuencia y sobre todo el problema de las pandillas, cuando ellos iniciaron su gobierno, allá por 1,989, yo era periodista en ese entonces, estaba menos viejo que hoy, pero allá por 1,989 cuando ellos reciben el problema de la delincuencia y sobre todo de las pandillas, las pandillas eran unas cuantas, no existían más que una o dos, que habían venido de Los Ángeles, y sus integrantes eran unos cuantos jóvenes, descarriados, insatisfechos, muchos de ellos expulsados del seno del grupo familiar, que se reunían, que comían, en su mayoría, faltas, faltas graves, uno que otro delito, no eran la organización criminal en que se han convertido en estos momentos, no lo eran, no tenían la cantidad de integrantes que tienen en estos momentos.

Y nosotros de 1,989 para acá, ya han transcurrido 22 años, casi 23 años, y nosotros de esos 23 años, de esos 22 años, más bien, sólo hemos estado dos en el gobierno, los 20 restantes han estado ellos.

Con qué solvencia vienen ahora a decir, que ellos son la garantía de que van a resolver un problema, si estuvieron 20 años intentándolo y no lo hicieron, no lo lograron.

En 1996, para tomar los últimos quince años para acá, en 1,996 la cifra de homicidios era de cuatro asesinatos por día, en promedio, unos días más, unos días menos, en 1996, cuatro años después de la firma de los Acuerdos de Paz.

Al terminar el ciclo de cuatro gobiernos sucesivos de ARENA, es decir en junio de 2009, el número de homicidios ya alcanzaba el promedio de 12 homicidios por día, y había días que el promedio era de 18 por día, y había fines de semana que el número de homicidios se elevaba a 22 ó a 24 homicidios por día.

Los homicidios vienen creciendo desde hace mucho tiempo, como les he dicho, las pandillas, ya en los gobiernos de ARENA se habían transformado en sofisticados brazos del crimen organizado y ya habían pasado bajo los gobiernos de ARENA las pandillas de ser un poco más de varios centenares de integrantes a los más de veinte mil pandilleros que estimamos que son los integrantes de las pandillas en la actualidad.

Es decir, ellos cuando asumen el gobierno, reciben pandillas que ya habían venido, que habían migrado de Los Ángeles, sobre todo de Los Ángeles, muchos de ellos deportados, pero no pasaban de varios centenares, no pasaban de varios centenares, invito a los amigos de la prensa que vayan a revisar las estadísticas y se van a dar cuenta que cuando se hablaba de las pandillas, allá por 1,989, y sobre todo por la firma de los Acuerdos de Paz en el 92, no pasaban de varios centenares. Cuando nosotros recibimos el Gobierno, ya eran más de 20 mil integrantes.

Les van a creer ustedes entonces, a aquellos que le ofrecen acabar con el fenómeno de la pandilla, de darle más seguridad desde las alcaldías o desde la Asamblea Legislativa, si estuvieron 20 años en el gobierno, y en lugar de bajar el fenómeno, el fenómeno aumento.

La lógica estaría de su lado y la razón de su lado, si resulta que ellos nos entregan un país donde las pandillas se habían reducido a su mínima expresión, varias decenas de integrantes y nosotros las elevamos.

Pero no, cuando yo recibo el Gobierno, ya las pandillas ya no eran dos nada más, sino que ya habían cuatro o más y ya sus integrantes no eran varios centenares, sino que eran más de 20 mil integrantes.

Cuando yo recibo el Gobierno, no lo recibo con 3, 4 asesinatos diarios, lo recibo con más de 12 asesinatos diarios, eso es lo que yo recibo.

Hemos movilizado a policías y militares juntos por el territorio nacional y estamos especializando efectivos para dar batalla en dos campos muy sensibles como son el transporte público de pasajeros y en las escuelas.

Cuando inauguré el año escolar, allá en San Rafael Cedros, este lunes pasado, anuncié la pronta entrada en vigencia de una nueva unidad dentro de la Policía Nacional Civil, dedicada a dar seguridad a las escuelas y de una nueva unidad dentro de la Policía Nacional Civil dedicada a encarar frontalmente a las pandillas, una nueva unidad antipandillas, que la estamos formando, que la estamos preparando y que estamos por decidir quiénes serán sus integrantes.

Yo agradezco a quienes en los partidos políticos miran con objetividad la labor del Gobierno y critican, pero critican con honradez y convicción, todos los partidos políticos nos critican, y yo siempre les digo, como lo hice allá en San Rafael Cedros, recordándole un dicho que un amigo periodista me citaba hace mucho tiempo, que cuando un mango está en el suelo nadie le tira piedras ni nadie le hace caso, pero cuando está maduro en el árbol, todo mundo le tira piedra para bajarlo.

El Gobierno está siendo criticado por todos los partidos políticos, al Gobierno y a este servidor nos critica ARENA, nos critica el FMLN como partido aliado en el Gobierno, nos critica PCN, GANA, PDC, Cambio Democrático. Cuando las críticas se hacen con objetividad y con honradez las recibimos bien y tratamos de enmendar, yo he sido criticado porque la población pedía un trabajo más coordinado entre la Policía y la Fuerza Armada y en eso hemos trabajado en todo este tiempo, creando un mecanismo de

coordinación que haga más efectiva la presencia en el terreno de policías junto con efectivos militares, me han criticado de que le falta coherencia a la política criminal y sobre todo mayor integración en el seno de la Policía Nacional Civil.

Bueno, eso es lo que he hecho, hice una evaluación del funcionamiento del aparato policial y llegue a la convicción que necesitaba introducir cambios, que algunos no les gusta o no están de acuerdo, están en todo su derecho de expresarlo como lo han hecho.

Pero yo me debo a las exigencias de la población, y yo a la población le tengo que entregar resultados, estoy convencido que con estos cambios que se comenzaron a implementar a partir de este año, luego de la llegada de David Murguía Payés al Ministerio de Justicia y Seguridad, y que vamos a seguir implementando estoy seguro que vamos a tener resultados que la población los va poder sentir de inmediato, en el seno de sus hogares, de sus colonias, en las escuelas, en sus centros de trabajo.

Ya para terminar quiero referirme brevemente, ya que estamos entregando casi 100 nuevas viviendas, quiero referirme al Programa Casa para Todos.

Este Programa tiene un objetivo superior que va más allá de brindar el acceso a una vivienda digna a cada vez más familias salvadoreñas.

Al comenzar el gobierno prometí construir en cinco años 25 mil nuevas viviendas populares, eso ustedes lo recordarán.

A la mitad del período, se contabilizan más de 11 mil viviendas entre finalizadas y en ejecución, construidas por el Estado y el sector privado.

A finales de este mes, el día 31, se van a concluir 855 apartamentos y viviendas de los proyectos Procavia, Santa Lucía, en la ciudad de Santa Ana, y Los Almendros, en el municipio de San Martín.

Hay, otros proyectos del Fondo Nacional para la Vivienda Popular –FONAVIPO- que en los próximos meses van a iniciarán su construcción, de igual manera que otras iniciativas del sector privado. Les recuerdo que el Plan Casa para Todos incluye viviendas con precio de hasta 28 mil dólares.

Pero este Plan no sólo consiste en construir las viviendas, también en financiar la construcción, y en financiar la compra de parte de familias trabajadoras de menores ingresos.

Y aquí también ha habido un cambio importante que hay que hacerlo notar. Las tasas de interés de los préstamos que otorga el Fondo Social para la Vivienda se han reducido muy fuertemente, y a la vez la cantidad de créditos otorgados por esta institución ha aumentado fuertemente y en forma progresiva.

Y ese es un cambio que hay que tenerlo en cuenta, que muchas veces es un cambio que no es visible, pero hoy el Fondo Social para la Vivienda que es la institución del Gobierno que le da créditos a las familias pobres para que puedan hacerse de una vivienda, tiene intereses más bajos de cómo cuando nosotros recibimos el Gobierno y ha otorgado más créditos de los que se venían otorgando antes.

Perdonen que me tarde y me alargue un poco en esto, y probablemente les cansé con algunas cifras, pero es que estas cifras muestran la tarea que se viene haciendo en materia de vivienda para beneficio de las familias más desfavorecidas y que muchas veces no se reconoce.

Datos objetivos, el Fondo Social para la Vivienda el año pasado, perdón el 2010 el año antepasado, otorgó 5,400 créditos, más de lo que se venía otorgando antes.

El año pasado, en 2011 financió 6,200 y ahora este año esperamos otorgar 6,300 créditos, por más de cien millones de dólares, hemos venido subiendo la cantidad de créditos 5,400 en el 2010, 6,200 en el 2011 y ahora pretendemos otorgar 6,300.

Y estos préstamos no sólo van a los beneficiarios del Plan Casa para Todos, también 4,650 familias pertenecientes a clases medias, a sectores medios de la sociedad han tenido acceso a este financiamiento que otorga el Fondo Social para la Vivienda, ya sea para comprar una casa usada, para reformar o para remodelar la casa propia que tiene este momento, porque el Fondo Social para la Vivienda no solo concede crédito para casa nueva sino que también para remodelación o reforma de una casa, o para compra de casa usada.

Y hay un problema de antaño, de hace muchos años, para el que esperamos encontrar una solución eficaz.

Es el problema que acarrea la falta de escrituras. Cuando hemos entregado pozos perforados por ANDA, y hemos entregado además de eso no solo el pozo, sino que también la acometida y la cañería y el chorro en las casas para que las familias ya no tengan que estar comprando barriles de agua o tengan que ir a un chorro comunal, comunitario sino que en su propia casa, ahí nos hemos encontrado personas que nos han dicho: está bien que nos traigan agua, pero resuélvanos el problema de la propiedad.

Yo vivo en una casa nos decía una señora allá por Ciudad Arce, desde hace más de 20 años y no tengo el título de propiedad, por alguna razón no tiene escritura, y entonces vive en una casa que se la hemos mejorado, que le hemos puesto agua, pero no es dueña de la casa y en cualquier momento la pueden correr de ahí.

A la inseguridad jurídica que significa que la tierra sobre la que miles y miles de familias han construido sus hogares, les tenemos que dar una garantía, una certeza de que son dueños de esa propiedad.

Estamos impulsando en la Asamblea Legislativa la Ley Especial de Lotificaciones, que es un proyecto que se ha trabajado en Viceministerio de Vivienda del Ministerio de Obras Públicas.

Este proyecto que vamos a presentar a los diputados y diputadas, para que lo aprueben busca, entre otros objetivos, aprobar un programa masivo de legalización de lotes con el cual se pretende brindar seguridad jurídica a más de 75 mil familias, que no cuentan hasta ahora con los títulos correspondientes, que están usando de hecho la propiedad, la tierra y sobre allí han levantado sus viviendas pero que no son los propietarios. Si nos aprueban esa ley que vamos a llevar a la Asamblea Legislativa Dios mediante 75 mil familias que ahora viven en la más completa ilegalidad y que no son dueños del lugar donde residen pasaran a tener su título correspondiente.

Además este proyecto se refiere también a otras cuestiones que tienen que ver con esta vieja injusticia que padecen muchas familias, que cuando puedan ser legítimas propietarias de sus lotes, podrán tener acceso a crédito, subsidios y otras ventajas que otorga una escritura legítima.

El que no es dueño de la tierra donde vive, no tiene acceso a créditos, no tiene acceso al subsidio al gas, al subsidio al agua, al subsidio a la energía eléctrica. Al tener ya su escritura legítima tendrá no solo la certeza jurídica que nadie le podrá sacar de su casa, sino que tendrá también derecho a estos otros beneficios que da el Estado.

Queridas familias:

Sabemos que hay mucho por hacer, y mucho camino por andar, es más el camino que tenemos que recorrer que el tiempo que nos queda para recorrerlo, pero estamos marchando por el rumbo que el país esperaba hace muchos años y lo estamos haciendo de modo acelerado.

Yo tengo la firme convicción de que vamos por el camino correcto que va llevar al país hacia un desarrollo integral, justo pero sobre todo de beneficio para las familias de más escasos recursos.

Así que no me queda más que despedirme de todas las familias que hoy nos acompañan este día, felicitarles nuevamente por la vivienda que hoy reciben y reafirmarles a ustedes y a todos los apopeneses, mi compromiso por continuar trabajando por el bienestar de toda la sociedad, pero en especial de los más pobres de los más vulnerables.

Como siempre digo: tenemos que gobernar bajo la premisa que nos enseñó monseñor Oscar Arnulfo Romero que es: la opción preferencial por los pobres, por los más vulnerables, por los más necesitados de la mano solidaria del Estado.

Que Dios a Apopa, que Dios bendiga a las familias beneficiadas con este proyecto que hoy estamos entregando.

Que Dios bendiga a El Salvador.

Muchas gracias.

---

Publicado en [Discursos](#)

Compartir redes sociales

---

[ir arriba](#)

---