

75 Aniversario del Banco Hipotecario

29 de Enero de 2010

QUIERO AGRADECER A LAS AUTORIDADES Y AL PERSONAL DEL BANCO HIPOTECARIO LA INVITACIÓN PARA COMPARTIR LA CELEBRACIÓN DE ESTE 75 ANIVERSARIO DE NUESTRA QUERIDA ENTIDAD.

ESTE BANCO QUE ES PARTE DE LA HISTORIA ECONÓMICA DEL PAÍS, COMO HEMOS VISTO EN EL DOCUMENTAL QUE ACABAMOS DE PRESENCIAR, NACIÓ EN MEDIO DE LA CRISIS DE LOS AÑOS TREINTA DEL SIGLO ANTERIOR, FUE PIONERO EN EL APOYO DE LOS SECTORES PRODUCTIVOS Y CON SU EXPERIENCIA Y LECCIONES APRENDIDAS, SERÁ UNA PIEZA CLAVE EN LA REACTIVACIÓN DE NUESTRA ECONOMÍA Y SENTAR LAS BASES DE UN NUEVO MODELO DE CRECIMIENTO Y DE DESARROLLO.

ESTE ANIVERSARIO SE PRODUCE EN UN MOMENTO EN EL QUE TANTO EL BANCO HIPOTECARIO COMO TODA LA BANCA ESTATAL PROTAGONIZAN UN PROCESO DE CAMBIO QUE SERÁ CRUCIAL PARA NUESTRO PAÍS TAL COMO PROMETÍ DURANTE LA CAMPAÑA ELECTORAL HEMOS INICIADO LA CONFORMACIÓN DEL SISTEMA FINANCIERO DE FOMENTO PARA EL DESARROLLO QUE RESPONDERÁ A LOS INTERESES Y NECESIDADES DE LOS PRODUCTORES Y DE LAS FAMILIAS DE NUESTRO PAÍS.

DESDE LOS AÑOS OCHENTA NUESTRO SISTEMA BANCARIO HA EXPERIMENTADO IMPORTANTES CAMBIOS ESTRUCTURALES, PRIMERO FUE NACIONALIZADO, LUEGO PRIVATIZADO, LUEGO REPRIVATIZADO Y POR ULTIMO PASO A MANOS EXTRANJERAS, SI BIEN ESTOS CAMBIO TRAJERON CIERTA MODERNIZACIÓN Y EFICIENCIA MACROECONÓMICA, NO FUERON CAPACES DE RESOLVER EL PRINCIPAL PROBLEMA ESTRUCTURAL QUE ES COMO USTEDES SABEN LA AUSENCIA DE CRÉDITO OPORTUNO Y ACCESIBLE PARA FINANCIAR PROYECTOS PRODUCTIVOS.

ESTA DEFICIENCIA HISTÓRICA HA TENIDO GRAVES CONSECUENCIAS YA QUE POR UNA PARTE HA IMPEDIDO AMPLIAR Y MODERNIZAR LA BASE PRODUCTIVA Y POR OTRA HA OBSTACULIZADO EL DESARROLLO EMPRESARIAL SOBRE TODO EN LAS MICROS, PEQUEÑAS Y MEDIANAS EMPRESAS.

ALGUNOS PUDIERAN ARGUMENTAR QUE LA FALTA DE CRÉDITOS A LA ACTIVIDAD PRODUCTIVA SE DEBE A QUE NO CONTAMOS CON AHORROS FINANCIEROS SUFICIENTES Y QUE POR LO TANTO PRIMERO HAY QUE INCREMENTAR EL AHORRO PARA LUEGO PRESTAR, COMO DICTA LA ECONOMÍA TRADICIONAL. SIN EMBARGO ESA NO ES LA REALIDAD SALVADOREÑA POR EL CONTRARIO EN LAS ULTIMAS DÉCADAS EL AHORRO A CRECIDO SUSTANCIALMENTE, A PUNTO TAL QUE HOY REPRESENTA CERCA DE LA MITAD DE LA PRODUCCIÓN NACIONAL, PARA ESTE AUMENTO NO SE HA TRADUCIDO O MAS BIEN, ESTE AUMENTO DESAFORTUNADAMENTE NO SE HA TRADUCIDO EN FINANCIAMIENTO DE LA INVERSIÓN PRODUCTIVA, SINO QUE HA FINANCIADO EL CONSUMO Y LAS IMPORTACIONES.

A ESTA REALIDAD ENTONCES DEBEMOS DAR UNA RESPUESTA, POR ELLO EL NUEVO SISTEMA DE FOMENTO PARA EL DESARROLLO QUE ESTAMOS

CREANDO NO PRETENDE SUSTITUIR A LA BANCA PRIVADA, ESO SERIA UNA INSENSATEZ.

UNA BANCA ESTATAL EFICIENTE VENDRÁ A LLENAR UN VACÍO, UNA NECESIDAD DEL APARATO PRODUCTIVO Y LABORIOSO DE NUESTRO PAÍS; PRETENDEMOS QUE HAYA COMPLEMENTARIEDAD ENTRE EL SISTEMA PRIVADO Y EL ESTATAL DE MANERA QUE EL GRAN BENEFICIADO SEA EL SALVADOR, PORQUE SIN POLÍTICAS FINANCIERAS UN ESTADO NO PUEDE SENTAR LAS BASES DE UN DESARROLLO INTEGRAL Y SOSTENIDO.

SEÑORAS Y SEÑORES.

COMO LES DECÍA AL PRINCIPIO MI GOBIERNO TIENE UNA VISIÓN RADICALMENTE DISTINTA DE LA FUNCIÓN DEL ESTADO EN EL MERCADO FINANCIERO, Y YA EMPEZAMOS A IMPLEMENTARLO, SI BIEN COMO YA HEMOS DEMOSTRADO EN DIVERSAS OCASIONES SOMOS FIRMEMENTE RESPETUOSOS CON LAS REGLAS DEL JUEGO ECONÓMICO, TAMBIEN SOMOS MUY CONCIENTES DE QUE EL MERCADO, Y ESPECIALMENTE EL MERCADO FINANCIERO NECESITA DE LA PARTICIPACIÓN DEL ESTADO PARA SERVIR A LOS INTERÉS DE TODOS LOS CIUDADANOS Y NO SOLO A LOS DE UNOS POCOS.

NECESITA DEL IMPULSO GUBERNAMENTAL PARA DAR APOYO A SECTORES CRUCIALES PARA EL CRECIMIENTO ECONÓMICO QUE NO ESTÁN ENCONTRANDO RESPUESTA EN LA BANCA COMERCIAL A SUS NECESIDADES DE FINANCIAMIENTO, NECESITA DE UNA POLÍTICA CREDITICIA NACIONAL QUE PONGA EN MARCHA EL MOTOR DEL CRECIMIENTO DE NUESTRO PAÍS, QUE NO ES OTRO QUE EL DE NUESTROS EMPRENDEDORES Y EMPRENDEDORAS Y D NUESTROS TRABAJADORES Y TRABAJADORAS.

NO PODREMOS HABLAR DE CREACIÓN DE EMPLEOS, DE MEJORES CONDICIONES DE VIDA, NI DE PROGRESO MIENTRAS NO SOLUCIONEMOS EL PROBLEMA DEL ACCESO AL CRÉDITO QUE ESTA AHOGANDO DÍA A DÍA A LOS PRODUCTORES Y PRODUCTORAS DE TODO EL PAÍS.

DESDE EL CONSTRUCTOR QUE NO CONSIGUE FINANCIAMIENTO PARA LEVANTAR SUS PROYECTOS HABITACIONALES, HASTA EL AGRICULTOR QUE NO CUENTA CON UN CRÉDITO DE AVÍO QUE LE PERMITA OBTENER LA COSECHA QUE DARÁ SUSTENTO A SU FAMILIA, TODO EL TEJIDO PRODUCTIVO DE NUESTRO PAÍS PRECISA DE ESTA TRANSFORMACIÓN PARA DAR UN VERDADERO SALTO CUANTITATIVO Y CUALITATIVO. ESTA ES UNA DEMANDA GENERALIZADA DE TODOS LOS PROTAGONISTAS DE LA VIDA PRODUCTIVA DEL PAÍS, DEBEMOS POR TANTO ACTUAR DE DEFENSA DEL INTERÉS DE LOS SALVADOREÑOS Y SALVADOREÑAS QUE NECESITAN NUESTRA AYUDA.

LA ESTRATEGIA DEL GOBIERNO ES MUY CLARA Y YA SE HAN DADO LOS PRIMERO PASOS PARA IMPLEMENTARLAS, EL PASADO MES DE DICIEMBRE SE PUBLICO EN EL DIARIO OFICIAL EL DECRETO DE CREACIÓN DEL GABINETE DE GESTIÓN FINANCIERA, INTEGRADO POR EL SECRETARIO TÉCNICO DE LA PRESIDENCIA, EL MINISTRO DE HACIENDA, EL MINISTRO DE ECONOMÍA, EL MINISTRO DE AGRICULTURA Y GANADERÍA, EL SUPERINTENDENTE DEL SISTEMA FINANCIERO, EL PRESIDENTE DEL BANCO MULTISECTORIAL DE

INVERSIONES Y EL PRESIDENTE DEL INSTITUTO DE GARANTÍA DE DEPÓSITOS.

ESTA COMISIÓN TIENE COMO PRIORIDAD RETOMAR ESAS POLÍTICAS PUBLICAS QUE FUERON ABANDONADAS AÑOS ATRÁS Y EN QUE OTRAS FUNCIONES BUSCAN LA PUESTA EN MARCHA DE UNA BANCA PARA EL DESARROLLO NACIONAL FUERTE Y DINÁMICA, CAPAZ DE ASUMIR LOS RESTOS DE FINANCIAMIENTO QUE TIENE NUESTRO PAÍS.

POR SU PARTE EL BANCO CENTRAL DE RESERVA ASUMIRÁ LA LABOR DE CREAR LAS NORMAS PRUDENCIALES QUE REGIRÁN LAS ACTUACIONES DEL SISTEMA CREDITICIO, MIENTRAS LA SUPERINTENDENCIA DEL SISTEMA FINANCIERO QUE PRONTO SERÁ UNA ENTIDAD UNIFICADA SE ENCARGARA DE VELAR POR EL CUMPLIMIENTO RIGUROSO DE ESTA NORMATIVA, ESPECIALMENTE EL CONTROL Y SUPERVISIÓN DE LOS CONGLOMERADOS FINANCIEROS QUE OPERAN EN EL PAÍS.

COMO TODAS LAS CRISIS, LA QUE ESTAMOS VIENDO AHORA TAMBIEN NOS HA DEJADO LECCIONES QUE APRENDER, UNA DE ELLAS ES EL EJEMPLO DE BRASIL QUE GRACIAS A LA FORTALEZA DE SU BANCO NACIONAL DE DESARROLLO SOCIAL QUE ES UNO DE LOS BANCOS MAS GRANDES DE TODA LATINOAMÉRICA, NO SOLO HA SEGUIDO SALIR DE LA CRISIS SINO QUE HA RECUPERADO EL CRECIMIENTO MUCHO MAS RÁPIDO QUE EL RESTO DE PAÍSES DE LA REGIÓN. NOSOTROS NO SOMOS BRASIL PRO SUPUESTO PERO SI PODEMOS APRENDER DE ELLOS Y DE SU MODELO DE ÉXITO Y DE HECHO YA LO ESTAMOS HACIENDO.

EL PRESIDENTE, NUESTRO QUERIDO AMIGO LULA HA PUESTO A NUESTRA DISPOSICIÓN UN EQUIPO PERMANENTE DE COLABORACIÓN DEL BND QUE YA ESTA TRABAJANDO CODO CON CODO CON EL BANCO MULTISECTORIAL DE INVERSIONES Y CON NUESTRAS INSTITUCIONES FINANCIERAS, ALGUNOS DE SUS MIEMBROS ESTÁN PRESENTES HOY, APROVECHO PARA SALUDARLES Y AGRADECER SU TRABAJO Y A TRAVÉS DE ELLO ENVIAR UN MENSAJE DE ACOMPAÑAMIENTO POR EL PRONTO RESTABLECIMIENTO DE LA SALUD DE NUESTRO AMIGO EL PRESIDENTE LULA.

FRUTO DE ESA COLABORACIÓN PRONTO CONTAREMOS CON UN EXTENSO ANÁLISIS DE LAS TRANSFORMACIONES NECESARIAS PARA FORTALECER Y MODERNIZAR NUESTRA BANCA NACIONAL, UNA BANCA QUE SABEMOS TIENE UN ENORME POTENCIAL POR DESARROLLAR, EN ESTE PROCESO EL BANCO MULTISECTORIAL DE INVERSIONES SE CONVERTIRÁ EN UNA PIEZA CLAVE, SERÁ EL NUEVO BANCO NACIONAL DE DESARROLLO DE EL SALVADOR, Y SE ENCARGARA DE CANALIZAR LOS RECURSOS FINANCIEROS AL SECTOR PRODUCTIVO Y DE GESTIONAR ENTRE OTROS NUEVOS INSTRUMENTO COMO EL SISTEMA NACIONAL DE GARANTÍAS, UNA HERRAMIENTA QUE SERVIRÁ PARA CONSTRUIR PUENTES DE CONFIANZA ENTRE LA BANCA PRIVADA Y LOS SUJETOS DE CRÉDITO.

ADEMÁS EL NUEVO BANCO SERÁ EL RESPONSABLE DE DESARROLLAR EL MERCADO DE CAPITALES, LOS PROYECTOS DE TITULARIZACIÓN, FIDEICOMISOS PRODUCTIVOS, CAPITAL DE RIESGOS Y OTROS INSTRUMENTOS. POR SU PARTE NUESTRO QUERIDO BANCO HIPOTECARIO SERÁ UNA PIEZA CLAVE DE ESTE SISTEMA, PROFUNDIZARA SU ESPECIALIZACIÓN EN LA ATENCIÓN A LAS PEQUEÑAS Y MEDIANAS

EMPRESAS DE TODOS LOS SECTORES ECONÓMICOS Y BAJO UNA ADECUADA GESTIÓN DE RIESGO GARANTIZARA SU SOSTENIBILIDAD EN EL LARGO PLAZO.

EL SISTEMA ESTAR ADEMÁS CONFORMADO POR EL BANCO DE FOMENTO AGROPECUARIO, EL FONDO SOCIAL PARA LA VIVIENDA, EL FONDO NACIONAL POPULAR(FONAVIPO), Y LA CORPORACIÓN SALVADOREÑA DE INVERSIONES Y CUENTA CON EL APOYO DE OTRAS INSTITUCIONES COMO LA COMISIÓN NACIONAL DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA, EL CONSEJO NACIONAL DE CIENCIA Y TECNOLOGÍA, Y EL INSTITUTO SALVADOREÑO DE FORMACIÓN PROFESIONAL ENTRE OTRAS INSTITUCIONES.

EN LOS PRÓXIMOS MESES IREMOS ANUNCIANDO LAS MEDIDAS NECESARIAS PARA SEGUIR AVANZANDO EN ESTE PROCESO, MEDIDAS QUE PASARAN POR LA INYECCIÓN DE RECURSOS Y LA MODIFICACIÓN DE ALGUNOS PROCESOS, LO QUE YA PUEDO ADELANTARLES COMO REGALO DE CUMPLEAÑOS PARA NUESTRO QUERIDO BANCO HIPOTECARIO QUE CUMPLE ESTE DÍA SU 75 ANIVERSARIO, ES QUE HE DADO INSTRUCCIONES AL MINISTERIO DE HACIENDA PARA QUE SU CAPITAL SOCIAL QUE ACTUALMENTE ES DE 35 MILLONES DE DÓLARES AUMENTE HASTA LLEGAR A LOS 100 MILLONES DE DÓLARES EN EL TRANSCURSO DE MI MANDATO.

ESO SEÑORAS Y SEÑORES, LE PERMITIRÁ OTORGAR AL BANCO CRÉDITOS POR MAS DE 800 MILLONES DE DÓLARES, COMO VEN ESTAMOS TRABAJANDO PARA OFRECER PRODUCTOS FINANCIEROS QUE SE ADAPTEN A LA NECESIDAD DE NUESTRA GENTE, PARA IMPULSAR PROYECTOS ESTRATÉGICOS QUE APOYEN EL DESARROLLO DEL PÍAS Y PARA LOGRAN UN IMPACTO REAL Y SIGNIFICATIVO EN LA ACTIVIDAD ECONÓMICA. DE HECHO YA HEMOS INICIADO EXPERIENCIAS COMO EL SISTEMA IDEADO PARA EL PROGRAMA CASA PARA TODOS EN EL QUE EL FINANCIAMIENTO SE REALIZA DE FORMA CONJUNTA ENTRE LA BANCA PRIVADA, EL BMI, EL FONDO SOCIAL PARA LA VIVIENDA Y FONAVIPO; O COMO LA LÍNEA DE CRÉDITO AL SECTOR EXPORTADOR QUE ESTARÁ DISPONIBLE EN APROXIMADAMENTE UN MES Y OFRECERÁ FINANCIAMIENTO PARA LA RECONVERSIÓN INDUSTRIAL, ASÍ COMO PARA PRE EXPORTACIONES Y EXPORTACIONES.

ESO SI QUIERO PUNTUALIZAR UN ASPECTO LA BANCA NACIONAL DE DESARROLLO NO ESTA LLAMADA A SUSTITUIR A LA BANCA COMERCIAL SINO A COMPLEMENTARLA, POR ESO ES FUNDAMENTAL QUE DE MANERA SIMULTANEA CON EL ESFUERZO DEL GOBIERNO LA BANCA PRIVADA DEMUESTRE SU CONFIANZA EN NUESTROS EMPRESARIOS Y EN NUESTRAS EMPRESARIAS Y APUESTEN TAMBIEN POR EL CRÉDITO PRODUCTIVO.

PARA DINAMIZAR ESTE MERCADO LES ADELANTO ALGO QUE REVISTE GRAN IMPORTANCIA, LA SUPERINTENDENCIA DEL SISTEMA FINANCIERO ESTA TRABAJANDO EN UNA NORMATIVA QUE PERMITIRÁ QUE SE PUEDAN ESTABLECER SIN RIESGO NUEVAS INSTITUCIONES FINANCIERAS CON CAPITAL SALVADOREÑO, ESTO ABRIRÁ MAYORES OPORTUNIDADES DE NEGOCIO, MEJORARA LA COMPETENCIA Y CONTRIBUIRÁ A UNA MAYOR ASIGNACIÓN DE RECURSOS FINANCIEROS DE ACUERDO A LOS INTERÉS NACIONALES.

SEÑORAS Y SEÑORES, MUCHO SE HA HABLADO SOBRE LA CONFIANZA DE LOS INVERSORES Y DE LOS BANCOS EN ESTE NUEVO GOBIERNO,

ESPECIALMENTE LOS SECTORES MAS CONSERVADORES QUE FUERON NUESTROS DETRACTORES DURANTE LA PASADA CAMPAÑA, SIGUEN REPITIENDO QUE LA ACTIVIDAD ECONÓMICA NO HA REACCIONADO EN NUESTRO PAÍS COMO EN OTROS PORQUE EXISTE DICEN ELLOS INCERTIDUMBRE POLÍTICA, ES UNA INFORMACIÓN QUE NO SE SOSTIENE, EN NUESTRA OPINIÓN SI NOS FIJAMOS EN LOS RESULTADOS DE LA MAS RECIENTES COLOCACIONES DE DEUDA PUBLICA DEL PAÍS, TANTO LAS EMISIONES DE TÍTULOS A CORTO PLAZO EN EL MERCADO BURSÁTIL NACIONAL COMO LA RECIENTE EMISIÓN DE EUROBONOS OBTUVIERON UNA RESPUESTA EXCELENTE POR PARTE DE INVERSORES EXTRANJEROS Y NACIONALES.

POR PONERLES UN SOLO EJEMPLO, LOS 800 MILLONES DE DÓLARES COLOCADOS EN EUROBONOS EL PASADO NOVIEMBRE OBTUVIERON LA TASA DE INTERÉS MAS BAJA DE TODAS LAS COLOCACIONES EFECTUADAS A LA FECHA Y CON LA DEMANDA MAS GRANDE EN LA HISTORIA DEL PAÍS, QUE ES ESO, SINO UNA PRUEBA IRREFUTABLE DE LA BUENA RESPUESTA DE LOS INVERSORES Y DE SU CONFIANZA EN ESTE GOBIERNO.

LES PIDO PUES A LOS BANCOS QUE ACTÚEN EN CONSONANCIA Y APOYEN EL PROGRESO DE ESTE PAÍS, LES PIDO QUE CONFÍEN EN NUESTROS EMPRENDEDORES Y EN NUESTRA GENTE, Y QUE FRENTE A LA CRISIS EN BENEFICIO DE TODOS AGUDICEN SU CREATIVIDAD Y VERSATILIDAD, ES FUNDAMENTAL QUE TODOS HAGAN SU PARTE Y NOS AYUDEN A SALIR JUNTOS DE UNA CRISIS QUE REALMENTE ESTA LLEVANDO SUFRIMIENTO A MUCHOS HOGARES SALVADOREÑOS.

NO NOS QUEDEMOS POR TANTO EN LOS NÚMEROS FRÍOS, LA BANCA NO ES UN SECTOR QUE DEBE PERMANECER AJENO A LAS NECESIDADES DE LA GENTE, LA BANCA ES DE HECHO UNA HERRAMIENTA QUE PUEDE Y DEBE ESTAR AL SERVICIO DE QUIENES MAS AYUDA NECESITAN, NO OLVIDEMOS QUE DETRÁS DE CADA SOLICITUD DE CRÉDITO HAY UNA PERSONA QUE MERECE SER ESCUCHADA Y QUE EXPERIENCIAS EN TODO EL MUNDO HAN DEMOSTRADO QUE A TRAVÉS DE HERRAMIENTAS COMO LOS MICRO CRÉDITOS SE PUEDE SACAR A FAMILIAS DE LA POBREZA Y GENERAR CRECIMIENTO GENUINO, ESA ES NUESTRA PRIORIDAD COMO GOBIERNO TAMBIEN EN ESTE ÁMBITO, MEJORAR LA VIDA DE LA GRAN FAMILIA SALVADOREÑA Y ESTAR SIEMPRE DE LADO DE LOS MAS NECESITADOS.

COMO LES DECÍA AMIGO Y AMIGAS, ESTE ANIVERSARIO DEL BANCO HIPOTECARIO OCURRE EN UN MOMENTO MUY SIGNIFICATIVO, EN EL QUE ESTA INSTITUCIÓN MAS QUE CUMPLIR AÑOS, YO DIRÍA QUE VUELVE A NACER, VUELVE A NACER CON UN ESPIRITA DE SERVICIO AL PAÍS Y DE APOYO DECIDIDO A LOS SECTORES ECONÓMICOS QUE DURANTE AÑOS SE HAN VISTO FUERA DE LAS POSIBILIDADES DE OBTENER CRÉDITO, VUELVE A NACER CON UNA GESTIÓN QUE SE CARACTERIZARA POR LA MAS ESCRUPULOSA TRANSPARENCIA Y VUELVE A NACER CON LA FIRME VOLUNTAD DE PERMANECER INDEPENDIENTE FRENTE A LOS VAIVENES POLÍTICOS QUE EN EL PASADO SE HAN TRADUCIDO EN VERDADEROS ABUSOS.

ESTE BANCO HIPOTECARIO DEL QUE MUCHOS DE USTEDES YA SON CLIENTES TENDRÁ A PARTIR DE AHORA MUCHO MAS QUE OFRECER, SERÁ

UN EJEMPLO DE ATENCIÓN Y DEDICACIÓN, Y UN PILAR FUNDAMENTAL DE NUESTRA POLÍTICA FINANCIERA.

QUIERO AGRADECER DE NUEVO AL PRESIDENTE DEL BANCO, AL AMIGO CARLOS ORTIZ LA INVITACIÓN A PARTICIPAR EN ESTE ACTO, QUIERO FELICITARLE A EL Y A TODOS LOS EMPLEADOS DE LA INSTITUCIÓN Y ALENTARLOS A DAR LO MEJOR DE SI MISMO EN ESTA NUEVA ETAPA. Y FINALMENTE QUIERO HACER LLEGAR MI ESPECIAL GRATITUD A TODOS LOS CLIENTES QUE HAN DEPOSITADO SU CONFIANZA EN EL BANCO HIPOTECARIO Y CON ELLO DEMUESTRAN TAMBIEN SU CONFIANZA EN EL ESTADO SALVADOREÑO.

QUE DIOS LOS BENDIGA A TODOS USTEDES, QUE DIOS BENDIGA AL PUEBLO SALVADOREÑO.

MUCHAS GRACIAS.